

龙信 2024/05

VOL.95 **Longxin**



孜孜以求 构筑永恒

龙信

VOL.95
2024/05

《龙信》相关声明

- 本印刷品作为企业内部传阅性质。
- 本印刷品相关文章图片，版权归龙信集团所有，如有转载，敬请联系。
- 本期所刊登部分稿件与图片选自网络等其他公开渠道，有删减，请相关作者与本刊联系，以便寄奉稿酬。

主办单位

龙信建设集团有限公司

出品人

陈祖新 唐爱东

总编

何咸军

主编

胡佳娣

编辑部地址

江苏省海门区北京东路1号

龙信集团《龙信》杂志社

联系电话

0513-82212425

网址

www.lxgroup.cn

投稿邮箱

zazhi@lxgroup.cn

目录

CONTENTS

1/刊首语
01

2/公司动态
02-13

3/主题聚焦
14-26

4/青年说
27-29

5/文苑
30-32

坚持党建引领 企业才能健康发展

龙信建设集团有限公司党委书记、控股公司董事长 陈祖新

我们目前面临40年来最大经济危机。大家都可能清楚记得2020年11月，在我们龙信集团投资的启东皇冠假日酒店，组织召开龙信集团中层会议并邀请各大银行、国有企业党委书记董事长共同参与我们公司举办的党建活动，充分解读当前宏观经济形势、十九届五中全会精神和“十四五”发展方向等内容。本次活动上，中共中央党校教授姜平明确告诉大家国家出台关于房地产三条红线政策，房地产要变天了，拉开这场房地产危机序幕。

所有房地产企业都在高歌猛进的时候，给我们拉响了警钟。经过五年“过山车”式发展，前百强民企所剩无几，分析其原因，有内部管理因素和外部市场变化等，但其根本原因都是违背市场发展经济规律。遥想近40年高速发展中受到几次市场调整周期影响，同时也没有吸取国际上房地产发展教训。大家都记得在前几年我们和其他公司在海门合作几个楼盘，因为实行限地价、限房价，所有现场销售都要摇号，没有什么优惠条件，同时捆绑销售一个车位和储藏室。在这种形势下，不可能建造出好房子，交房之日就是业主投诉之时。海门还有几个楼盘，业主付了全款，过了几年还拿不到房，银行按揭贷款还得每月还款，否则成为失信，这些因素都把业主坑害苦了，让百姓寒了心，随之房地产就进入了下行期。根据日本和美国房地产次贷危机经历，一般要分以下六个阶段，房价下跌，居民断供，银行破产（信托、基金暴雷），冲击实业，消化危机，经济复苏。前面几次危机一般经历3-5年，这次可能要再等3-5年甚至更长时间，但也很难恢复到原来状态。由于中国购房者用一生或几代人积蓄购买一套房，为了信用坚持每月还贷，所有银行都是国有或混合所有制，政府大力支持银行不破产，延缓危机发生，但最后还是会来的。所以现在暂时活下来的企业，要苦练内功，活下来是目标，改革是手段，我们不能只低头走路，要抬头看路，更要仰望星空，不要迷失发展方向。公司近两年，已经发现了很多问题，也对违纪违法单位负责人进行了严肃处理并移交司法机关，我们要进一步加强公司的管理与监督，组织员工全面系统学习《中国共产党纪律处分条例》和“三大纪律、八项注意”，以“严明纪律规矩，永葆清廉操守”宣传崇尚廉洁、秉公用权的良好风气和作风正派的行为规范，公司党委及全体共产党员带头执行、以身作则。在大家的共同努力下，虽然排了一部分雷，但还有很多隐患需要处理。通过这次血的教训，我们要痛定思痛，刮骨疗毒。改革就是纠错，只有这样，企业才能健康发展。

近年来，国家和各地方政府出台很多利好政策，今年5月底和6月初，省市区检察院及省高院、市中院、区法院都到公司来调研，明确提出落实党中央和国务院相关保护民营企业合法权益、支持民营企业健康发展的政策，相信党和国家有能力化解这场危机。当前形势下，特别对我们主要从事房地产开发、总承包施工的企业而言，高速发展时代已经结束，高质量发展已经来临。但我们准备好了吗？通过前一轮发展，我们还剩下什么优势，我们靠什么能活下来？我们明天的路在哪里？今年7月份党中央召开二十届三中全会后，我们要好好反思和学习，要明确以后到底走什么样的路，才能行稳致远，这才是我们大家要好好思考的问题。

住建部科技与产业化发展中心

党委委员、总工程师张峰一行考察调研龙信集团

住建部科技与产业化发展中心党委委员、总工程师张峰，住建部科技与产业化发展中心城市建设与更新处高级工程师刘红杰考察调研龙信集团，海门区住建局局长陈杰，副局长朱永飞陪同调研。龙信集团党委书记、控股公司董事长陈祖新，副总经理、总工程师殷广玉，副总经理、产业公司总经理龚咏晖等人热情接待。

考察团一行在陈祖新董事长的陪同下参观龙信馆，详细了解集团66年发展历程，特别是龙信在高品质住宅的探索与实践。



双方进行座谈交流。陈祖新董事长谈到，当前老百姓对住宅功能的需求正从满足基本居住需求转为满足高品质生活需要，从“有房住”到“住好房”。多年来，龙信在不同时期探索多维度高品质住宅建设，今后将以“四好”建设为目标，努力打造“第四代住宅”，在居住空间、社区环境和配套服务上提质增效，推出具有核心竞争力的住宅产品。龙信以海门为示范点，打造一刻钟便民生活圈，提升社区优质配套，进而努力让城市更宜居、更韧性、更智慧。此外，龙信愿与行业共同探索“四好”建设标准，打造示范样本，构建人民满意的现代化宜居城市。

住建部科技与产业化发展中心党委委员、总工程师张峰谈到，科技与产业化发展中心致力于建筑节能与绿色低碳发展、住房和房地产市场等领域的技术经济政策、发展规划、标准规范研究、科技成果推广转化和技术咨询服务，同时拥有专业的技术人才队伍。龙信多年来在高品质住宅开发领域取得了显著成果，具有丰富的建设经验，我们愿与龙信一起，在海门共同打造“四好”样本，服务好企业和当地百姓，落实好中央关于“好房子”建设要求，同时满足人民对于美好生活的需要。



龙信集团江苏建筑产业有限公司荣获多项荣誉

近日，龙信集团江苏建筑产业有限公司荣获多项荣誉，江苏省工业和信息化厅印发《省工业和信息化厅关于公布2023年江苏省专精特新中小企业名单和复核通过企业名单的通知》（苏工信中小[2023]554号），公司被认定为“2023年度江苏省专精特新中小企业”，公司还荣获2023年度海门区工业50强企业、2023年度铜牌企业（工业）。

省级专精特新中小企业是具有专业化、精细化、特色化和创新能力的企业。

龙信集团江苏建筑产业有限公司在装配式建筑生产领域是江苏省高新技术企业、江苏省建筑产业现代化示范基地、中国绿色建材产品认证（三星级）企业。公司依托龙信集团国家住建部首批装配式示范基地，以设计、研发为龙头，在装配式建筑领域形成“设计研发、工厂生产、装配式EPC工程总承包、技术咨询”一条龙的业务服务能力。

公司主导的装配式建筑混凝土预制构件产品属于工业“六基”领域，在产业链供应链关键环节及关键领域实现“补短板”、“填空白”，很多关键技术不仅提高了产品生产、质量等性能，而且实现了国内首创。

此次获评“2023年度江苏省专精特新中小企业”、“海门区2023年度工业50强企业”及“2023年度铜牌企业（工业）”，是对公司生产能力、科技创新能力、技术研发能力、行业影响力及地位、营收能力、市场竞争力、综合实力与发展前景的充分认可。2023年行业下行，大部分同类企业生存困难，龙信集团江苏建筑产业有限公司仍然稳健经营，注重科技研发，注重工程管理及成本管理，将业务做精做专，做好口碑，为业主提供专业服务，取得不少成绩及荣誉。

未来，龙信集团江苏建筑产业有限公司将不断提升生产及科技创新水平，发挥标杆示范作用，进一步聚焦主业，精耕细作，强化创新，增强核心竞争力，争当高质量发展的排头兵。



内蒙古自治区建筑业协会会长韩平率队考察调研龙信集团

3月27日，内蒙古自治区建筑业协会会长韩平率队考察调研龙信集团。内蒙古自治区相关建筑同行企业负责人、高管，新中大科技呼和浩特分公司总经理、高管等共同随行。江苏省建筑业协会副秘书长伏祥乾，南通市建筑业协会会长季金发，南通市海门区建筑业协会会长刘亚珍等陪同考察。龙信集团党委书记、控股公司董事长陈祖新，建设集团总经理何咸军，副总经理、总工程师殷广玉，副总经理、总经济师赵同庆等高管共同接待。



考察团一行参观了龙信乐颐荟康养项目、龙信馆、产改馆、数字监控中心，详尽了解龙信集团发展历程、多元化产业运营等情况。

双方进行座谈交流。南通市建筑业协会会长季金发致欢迎词。他表示，首先代表南通市建筑行业协会向远道而来的建筑界同行、省协会、新中大的各位嘉宾表示欢迎，并向与会人员介绍了南通建筑业近三年发展情况。当前行业面临多重风险挑战，全市上下，攻坚克难，保持了良好发展态势。



龙信集团党委书记、控股公司董事长陈祖新对内蒙古自治区建筑行业协会各位领导，同行企业的到来表示欢迎。他向与会人员简要介绍了龙信集团发展情况，公司坚持建筑为主业，适度多元化发展，聚焦商业运营，物业管理等细分领域，着力提升专业化运营水平。此外，他还谈到，当前市场环境下，企业面临的挑战和困难，企业要审时度势，转变经营思路，优化管理模式，适应市场需求。

内蒙古自治区建筑业协会会长韩平表示，对于龙信集团的热情接待表示感谢，并简要介绍了内蒙古建筑业发展情况。他表示，通过实地考察江苏具有代表性的建筑企业，充分了解其经营管理，多元化发展等情况，企业成功的经验值得大家参考借鉴。座谈中，韩平会长就企业业务分布、国有投资项目占比、各业务板块运营管理、城市更新等内容与陈祖新董事长展开交流。此外，与会企业代表纷纷就各自关注的内容进行现场交流探讨。



南通市工商联党组成员、副主席张伟其一行 走访调研龙信集团



3月28日，南通市工商联党组成员、副主席张伟其一行走访调研龙信集团。海门区政协副主席、工商联主席、总商会会长王拥军，海门区委统战部副部长、工商联党组书记陆警岗，海门区工商联秘书长、通商总会海门商会秘书长陆健陪同调研。龙信集团党委书记、董事长陈祖新，财务总监樊锦杰，办公室主任王敏敏等热情接待。

双方进行座谈交流。南通市工商联党组成员、副主席张伟其表示，此次走访龙信集团，主要是深入贯彻落实两会精神。国家和省市各级政府出台支持民营经济发展的各类政策文件，落实市委统战部、工商联对民企走访的工作部署，调研企业生产经营情况，了解企业发展中遇到的困难，倾听企业意见。

陈祖新董事长向与会人员简要介绍了公司目前发展情况，谈到当前市场环境下，企业所面临的发展困境。对于龙信而言，要坚定发展信心，要以“四好”建设为目标，努力打造“第四代住宅”，为老百姓建好房子；同时适当参与老城改造，存量更新建设，为人民群众带去更好的服务和体验。此外，他还表示，南通本土建筑企业要携手共进，确保企业活下来的同时要积极探索合作模式，互促共赢。



海门北部新城医学综合体（中医院新院）一期项目 获批江苏省首批智能建造试点项目

按照《省政府关于促进全省建筑业高质量发展的意见》(苏政规〔2023〕14号)、《住房和城乡建设部等部门关于推动智能建造与建筑工业化协同发展的指导意见》(建市〔2020〕60号)有关要求,省厅组织开展了2023年度江苏省智能建造试点项目申报工作,经市级主管部门初审推荐、专家遴选论证和现场核查等环节,共有28个项目确定为2023年度江苏省智能建造试点项目(见附件)。龙信建设集团承建的海门北部新城医学综合体(中医院新院)一期项目获批首批省级智能建造试点项目。



通过公司多年来信息化发展、智慧工地运用的积累和近年来智能建造的探索,恰逢当下建筑业转型的关键节点,积极响应省住建厅号召,采用一系列智能建造技术、设备的推广应用。下一步,我们继续完善本项目数字交付成果,推动智能建造技术实际应用,为创建智能建造试点项目打下坚实基础,打响智能建造品牌,助力集团高质量发展。

江苏省住房和城乡建设厅关于公布2023年度江苏省智能建造试点项目的通知

苏建函建管〔2024〕168号

各设区市住房城乡建设局(建委),各有关单位:

按照《省政府关于促进全省建筑业高质量发展的意见》(苏政规〔2023〕14号)、《住房和城乡建设部等部门关于推动智能建造与建筑工业化协同发展的指导意见》(建市〔2020〕60号)有关要求,我厅组织开展了2023年度江苏省智能建造试点项目申报工作,经申报单位自愿申报、设区市级主管部门初审推荐、专家遴选论证和现场核查等环节,共有28个项目确定为2023年度江苏省智能建造试点项目(见附件),现予以公布。

试点项目所在地住房城乡建设主管部门要加强指导力度,密切跟踪项目实施,适时组织开展试点示范经验交流、观摩学习和宣传推广。各试点单位要认真做好项目实施,根据项目特点,推动智能建造技术实际应用,及时总结试点工作推进情况,形成可复制可推广经验做法。

附件:2023年度江苏省智能建造试点项目名单.xlsx

江苏省住房和城乡建设厅
2024年4月18日

10	苏州	大族激光华东区域总部基地一期项目(一标段)施工总承包工程	江苏德丰建设集团有限公司
11	苏州	新建工业自动化控制系统装置产业园项目(二期)	苏峰建设有限公司
12	苏州	沪苏粤数字产业园工程	江苏金土木建设集团有限公司
13	苏州	玉山镇韦城路东侧、水景大道北侧科教用房三期工程2#、3#教学综合楼、2#学生公寓	江苏城南建设集团有限公司
14	苏州	钰工场(淀山湖)新一代信息技术科创园(1#综合楼、2-7#厂房、地下室)	江苏五环建工集团有限公司
15	苏州	皇冠假日酒店	金都建工集团有限公司
16	苏州	昆山高新区美丰路南侧、山港路西侧商业用房工程	金都建工集团有限公司
17	苏州	周市镇腰泾路西侧、规划陆家角路北侧住宅(动迁安置房)项目(1号-10号住宅楼,11号物业、养老、社区用房,12#商业、物业用房,地下车库、东门卫、南门卫、西门卫、1#-2#配电站、垃圾收集集房)	昆山市经协建筑装饰有限责任公司
18	苏州	苏州市吴中人民医院新院区建设项目	苏州嘉盛建设工程有限公司
19	苏州	长三角国际研发社区启动区二期	中亿丰建设集团股份有限公司
20	苏州	苏地2021-WG-28号前办地块项目(相城区数字金融产业园)	中亿丰建设集团股份有限公司
21	苏州	苏地2022-WG-16号地块(暂定名:航空航天产业园一期)项目	中亿丰建设集团股份有限公司
22	苏州	苏州市急救中心(A楼)及苏州大学附属第二医院院急救与危重症救治中心大楼(B楼)项目	中国核工业华兴建设有限公司
23	苏州	凤里街南延(淞北路-金鸡湖大道)工程	苏州二建建设集团有限公司/中亿丰建设集团股份有限公司
24	苏州	固德威技术股份有限公司智慧能源研发大楼项目	中亿丰建设集团股份有限公司
25	南通	海门北部新城医学综合体(中医院新院)一期项目	龙信建设集团有限公司
26	扬州	中国美业推科创中心建设工程	江苏省华建建设股份有限公司
27	扬州	运河南北路快速化改造一期工程(七里河路-方福路)先导段	江苏瑞沃建设集团有限公司
28	宿迁	宿迁学院新校区东南校区设计、施工总承包(EPC)项目	中建华工集团有限公司

龙信建设集团荣获 “2023年度南通市红十字爱心捐赠先进企业”

5月6日上午，南通市红十字会联合市文明办、市委社工部、市教育局、市卫健委等部门，在南通环西文化广场举行了南通市“红十字博爱周”活动启动仪式暨纪念中国红十字会成立120周年广场公益活动。活动由南通市红十字会党组书记、常务副会长彭晓红主持。

南通市副市长、市红十字会会长于立忠，南通市委社会工作部部长张浩，南通市教育局局长成宾，南通市卫健委主任张兵，南通市文明办副主任王伟出席活动，并为2023年度荣获省、市表扬的红十字捐赠爱心企业颁发荣誉证书，龙信建设集团有限公司荣获“2023年度南通市红十字爱心捐赠先进企业”。

多年来，龙信建设集团积极践行“为社会担当责任”的企业使命，聚焦社会发展大局，助力公益事业发展，先后参与汶川地震、阜宁龙卷风、青海地震灾后重建，在抗击疫情时积极捐资捐物，发起“爱心一日捐”活动点亮贫困学子求学梦，参与“梦想改造+”关爱计划等，用实际行动践行使命担当。公益路上，我们步履不停，始终向善而行！



盱眙县委常委陈劲松一行考察调研龙信集团

5月9日，盱眙县委常委、政法委书记、统战部部长、政协党组副书记陈劲松率队考察调研龙信集团。龙信建设集团党委书记、控股公司董事长陈祖新与公司高管共同接待。

考察团一行先后参观了启东皇冠假日酒店、启东建成项目、龙信馆、产改馆、龙信广场商业综合体、乐颐荟老年公寓等，详尽了解集团全产业链发展情况。



双方进行座谈交流。龙信产业公司总经理龚咏晖汇报了国联龙信PC工厂投资建设情况，双方就工厂深化转型进行了探讨。国联龙信总经理杨金伟简要汇报了国联龙信施工情况。



座谈交流中，盱眙县住建局局长朱耀在听取汇报后提出了7点建议。他表示，为拓宽发展空间，需提升市场竞争力。以市场为导向，通过技术、管理等优势，发展新业务。龙信可利用在物业管理中的经验、优势，提升盱眙高品质小区物业服务，拓展民生服务配套工作。双方通过整合有效资源，以绿色发展、智能化等为抓手，共同建设示范城市。



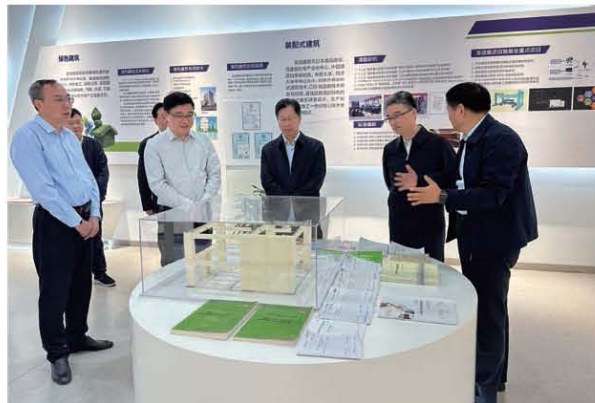
盱眙县委常委、政法委书记、统战部部长、政协党组副书记陈劲松进行了总结讲话。他表示，国联龙信需打造示范工程，提升品牌影响力和知名度，提高行业竞争力。同时借助龙信优势资源、经验，拓展业务，在细分领域养老、物业方面谋求新的增长点。最后，陈书记表示，欢迎龙信和相关企业共同来盱眙投资建设，服务好当地百姓，实现共同发展。

座谈伊始，龙信建设集团党委书记、控股公司董事长陈祖新简要介绍了公司发展情况，近年来聚焦商业运营、养老服务、物业管理等细分领域，着力提升专业化运营水平。陈董在听取与会领导的讲话后表示，在行业深度调整转型时期，我们要充满信心，借助公司深厚的文化底蕴，以市场为需求，做好产品、服务，实现高质量发展。



江苏省工商联党组成员、副主席李晓林一行 考察调研龙信集团

5月16日，江苏省工商联党组成员、副主席李晓林率队考察调研龙信集团，南通市政协副主席、工商联主席陆建新，海门区委常委、组织部部长、统战部部长、党校校长杨江华，海门区政协副主席、工商联主席、总商会会长王拥军等领导陪同调研。龙信建设集团党委书记、控股公司董事长陈祖新及公司高管共同接待。



考察团一行在陈祖新董事长等人的陪同下参观龙信馆，详尽了解集团66年发展历程。



双方进行座谈交流。龙信建设集团监事会主席樊忠飞向与会领导作公司自主合规工作情况汇报，主要围绕集团公司自主合规工作开展情况、工作中存在的不足、下一步打算及工作建议展开。



陈祖新董事长表示，近年来，面对行业调整转型，企业不断加强自主合规管理，确保自身能够“活下来”。企业要发展，要以产品为依托，为百姓建“好房子”，同时衍生社区服务、康养等，提升专业化服务水平；积极寻求与地方政府、央企国企的合作，参与老城改造等。



海门区政协副主席、工商联主席、总商会会长王拥军表示，近年来，海门工商联积极助推民企发展，双方合作，营造良好的营商环境。此外，工商联也将协同相关部门，搭建多元的协商平台，引导企业合规性经营，为企业排忧解难，提升服务企业效率。

江苏省工商联党组成员、副主席李晓林表示，党的二十大报告中指出要完善中国特色现代企业制度，弘扬企业家精神，加快建设世界一流企业。中国特色的一流企业要听党话、跟党走。企业要思考如何围绕党的政策方针去发展，相关部门要如何做好服务。企业要守法，要落实到实际行动中，切实做到每个环节的合规性经营管理。此次工商联深入企业走访调研，倾听企业心声，也为解决企业急难愁盼问题做好服务引领工作，增强企业发展信心。



龙信建设集团召开2024年第一季度经营层会议

5月18日下午，龙信建设集团召开“控风险、保生存、谋发展”主题的2024年一季度经营层会议。龙信控股公司领导、龙信建设董事监事经营层、分（子）公司/区域公司负责人、总部及一分公司部门经理、房产及专业公司相关人员等共同参会。



总部安全、技术质量、财务条线领导
分别就一季度重点工作进行汇报



安全总监马汉忠就治本攻坚三年行动方案
及生产安全重大事故隐患判定标准进行解读宣贯



总工程师殷广玉对技术质量重点工作及管理要点进行汇报



财务总监樊锦杰对财务重点工作及管理要点进行汇报

龙信建设集团总经理何咸军就重点工作进行总结汇报，主要围绕目标指标及一季度经营情况、风险披露及应对措施、成本检查及竣工结算、重点项目推进情况等展开，并提出下阶段工作计划和对重点单位的具体工作要求。



会上，与会人员听取各分子公司总结汇报了2024年一季度业务发展、风险情况及应对措施，以及房产公司副总经理董华南对相关地块方案推介，物业及养老总经理骆锶对物业+养老服务特色介绍。



房产公司副总经理董华南



物业及养老总经理骆锶

会上，监事会主席樊忠飞通报了监事会对重点单位检查情况，以及后续对各单位财务经营监督检查方案的具体内容，进一步摸排风险，解决问题。



龙信建设集团党委书记、控股公司董事长陈祖新作总结讲话，他表示，在当前严峻的行业形势下，我们要同心协力，度过难关。公司内部要加强管理，以规章制度为抓手，监事会协同相关条线，对建设、房产板块各单位的财务、经营情况进行监督检查，确保数据清晰、经营管理可控。陈董指出，公司确保活下来的同时要谋求发展，通过考察学习行业内优秀企业，取长补短，注重市场需求，选对赛道，用品质、服务、口碑等打动客户，为百姓带去真正好的住宅。

《中国共产党纪律处分条例》学习感悟

龙信建设集团党委副书记、工会主席 蔡飒爽

《中国共产党纪律处分条例》2023年12月8日经中共中央政治局会议第三次修订，2023年12月19日中共中央发布，自2024年1月1日起施行。新修订的《中国共产党纪律处分条例》在总结实践经验基础上，与时俱进完善了纪律规范，为全面加强党的纪律建设提供了重要遵循。现就《中国共产党纪律处分条例》学习谈谈个人感悟。

一、知纪内化于心

中共中央办公厅印发通知，经党中央同意，自2024年4月至7月，在全党开展党纪学习教育。开展党纪学习教育的重点，在于深入学习贯彻新修订的《中国共产党纪律处分条例》。我们每位党员都要做到加强《中国共产党纪律处分条例》的学习，自觉做到学纪、知纪、明纪、守纪。从井冈山斗争时期的“三大纪律八项注意”、“进京赶考”前的“六条规定”到十八大后的中央八项规定，实践证明，纪律严明是中国共产党的光荣传统，是我党战胜各种困难挑战走向胜利的法宝。

党面临的形势越复杂，肩负的任务越艰巨，就越要加强纪律建设，确保全党步调一致前进。新修订的《中国共产党纪律处分条例》一共158条，与上次修订相比，新增了16条，修改了76条，实现了对对象的全覆盖、责任的全链条、管理的全周期。通过逐章逐条学习，我们每位党员都要掌握政治纪律、组织纪律、廉洁纪律、群众纪律、工作纪律、生活纪律等“六项纪律”的主旨要义和规定要求，进一步强化纪律意识。通过党纪学习教育，每一位党员都应该搞清楚党的纪律规矩，弄明白能干什么、不能干什么。

二、守纪外化于行

新修订的《中国共产党纪律处分条例》释放了监督执纪越来越严的强烈信号，每位党员必须坚持用纪律管住自己，任何时候都要把党章、党规、党纪作为对自己的“硬约束”。强化底线思维和红线意识，坚守党的政治纪律、组织纪律、廉洁纪律、群众纪律、工作纪律、生活纪律等纪律要求的底线，筑牢思想根基，增强政治定力、纪律定力。

“六大纪律”对我们每位党员的日常工作、生活、学习等方面进行了规范，作为一名党员，我们应该牢记自己的第一身份，不忘自己应尽的义务和责任，时刻对照党的纪律，用党规、党纪校正思想和行动，做到言有所戒、行有所止：

1、**严守政治纪律。**加强政治理论学习，筑牢思想之基。多读原著、学原文、悟原理，增强“四个意识”，坚定“四个自信”，坚决做到“两个维护”。

2、**严守组织纪律。**要相信组织、依靠组织、服从组织，自觉接受组织的安排。要强化组织观念，坚决做到对组织忠诚。

3、**严守廉洁纪律。**时刻保持警醒，绷紧廉洁自律的弦，做到清清白白做人，干干净净做事，成为一名堂堂正正的共产党人。

4、**要严守群众纪律。**坚持以人民为中心，密切党同人民群众的联系，不侵害群众利益，始终把群众利益放在第一位。

5、**要严守工作纪律。**要始终保持奋发向上的精神风貌，敢于直面问题，勇于破解难题，担当尽责，把工作做实、做好。

6、**要严守生活纪律。**党员要加强道德修养，带头弘扬社会主义核心价值观，从日常生活的小事着手，时时处处体现出共产党员的先进性和纯洁性。

我们每一位共产党员在入党宣誓时，都面向党旗作出了“严守党的纪律”的庄严承诺，学纪、知纪、明纪，最终要落实到守纪上。无论是谁，无论何时，都要做到心中有纪、自觉守纪！

关于《条例》的思考

集团办公室 王敏敏

《中国共产党纪律处分条例》早在1997年就实施发布了试行版，又在2003年正式发布实施，后经历了3次修订，最新的《中国共产党纪律处分条例》自2024年1月1日起施行。有幸在科室党支部5月的党日活动中率先参与党纪学习教育，感受到了《中国共产党纪律处分条例》的精华。通过学习，作为青年党员，我深刻体会到了这次修订的三个关键词：高、严、细。

高：《条例》分则中指出了“政治纪律、组织纪律、廉洁纪律、群众纪律、工作纪律、生活纪律”六大纪律，排在首位的就是政治纪律，是红线，也是底线。本次修订是以坚决维护以习近平同志为核心的党中央权威和集中统一领导作为出发点和落脚点，青年党员要时刻以习近平同志为核心的党中央保持高度一致的最高政治原则。

严：《条例》提到了要坚持自我革命，把严的基调、严的措施、严的氛围长期坚持下去，释放出了越往后执纪越严的信号。政治上的偏差源自思想上的动摇，作为青年党员不能存侥幸心理，要坚持勤俭节约、反对铺张浪费，风清气正，崇尚简朴生活。

细：《条例》以问题为导向，落实纪法贯通要求，进一步完善了纪法衔接条款，针对性更强，要求更细。既要把权力关进制度的笼子，也要把纪律的笼子扎得越来越密。《条例》明确规定在群众工作中哪些不能做，做了就是违反群众纪律，就要受到纪律处分，是一种从反面入手的正向激励。

党纪教育是青年干部必修的一门课程，是要以《条例》为主，原原本本学、逐条逐句学；以案例为辅，联系实际学，根据真实事件警醒；提高纪律意识、加强自我约束。此外，青年党员要继续做好以下几点：

心有所畏，加强理论学习：要以《中国共产党纪律处分条例》学习活动为契机，自觉加强理论和业务学习，把严守政治纪律和政治规矩放在首位，不断提高学习的自觉性、主动性，打牢思想基础，筑严思想防线。

言有所戒，改进工作作风：要通过扎实学习修炼内功，不断强化自我约束、做遵规守纪的模范。立足岗位办实事，脚踏实地地做好每一项任务，认认真真处理好每一件小事，思想与言行一致，在实践中提升自己。

行有所止，坚持自我革命：用好约束自身行为标准的“戒尺”，加持我们战胜诱惑和欲望，保持一个共产党员的清廉之身。从小事做起，从遵守《条例》做起，在日常工作生活中按照《条例》做事，任何时候任何情况下都不能突破底线、逾越红线、触碰高压线！

浅谈建筑企业发展的困难及对策

一分公司 滕楠丹

2024年建筑行业前景复杂多变，受宏观经济、技术进步和市场需求影响。建筑企业需加强技术研发、绿色环保、人才培养和市场拓展，关注政策动向，以应对挑战并实现稳健发展。龙信集团作为一家多元化发展的建筑企业应深入市场调研，加大技术投入，加强品牌建设和关注政策法规，提升企业竞争力。

我们从宏观经济的角度来看，2024年建筑行业的发展态势受到国内外经济形势的深刻影响。在全球经济不确定性增加的背景下，建筑行业面临更大的市场波动和风险挑战，而此时的中国经济韧性和潜力也为建筑行业提供了一定的发展空间，主要体现在基础设施建设和新型城镇化等领域。

同时，技术进步和创新也是推动建筑行业持续发展的重要动力。随着数字化转型、人工智能、物联网等技术的深入应用，建筑行业正迎来前所未有的变革机遇。这些技术的应用不仅可以提高建筑行业的生产效率和质量，还可以推动绿色建筑、智能建筑等新型建筑模式的发展，为建筑行业注入新的活力。

除此以外，市场需求的变化对建筑行业的前景影响至关重要。随着人们生活水平的提高和城市化进程的加速推进，人们对建筑品质、舒适度和环保性能的要求也在不断提高。这就为建筑行业提供了更广阔的发展空间，但同时也要求建筑企业不断提高自身的技术水平和创新能力，以满足市场的多样化需求。

与此同时，建筑行业同样面临着一些挑战和困难。例如，由于建筑项目周期长、回款周期长以及银行融资条件严格等因素，造成了企业资金流动性不足的问题。同时，环保政策的收紧和市场竞争的加剧也对建筑企业的生存和发展提出了更高的要求。

当前，在宏观经济、技术进步、市场需求等多方面因素的影响下，建筑行业将呈现出复杂多变的态势。目前的建筑行业前景并非黯淡无光，只要我们能够紧跟时代步伐，不断提高自身的技术水平和创新能力，积极应对市场变化和挑战，就有望在未来的竞争中脱颖而出，实现持续稳健的发展。

针对当前现状，个人认为我们建筑企业可以从以下几个方面入手：

一是加强市场分析，清楚定位自己的优势和特点；二是加强技术研发和创新，推动数字化转型和智能化升级，提高生产效率和质量；三是注重绿色环保和可持续发展，推动绿色建筑和低碳建筑的发展，满足市场对环保性能的需求；四是解决资金周转难题可寻求融资渠道，积极参与各类政府搭建的保障房项目，通过合作与整合资源以实现共赢。五是加强市场拓展和品牌建设，提高市场竞争力和品牌影响力，赢得更多客户的信任和支持。六是密切关注政策动向和市场趋势，及时调整战略和业务布局，应对可能出现的风险和挑战。

总之，2024年建筑行业虽然面临一些困难和挑战，但仍有较大的发展空间和潜力。只要我们龙信集团能够积极应对市场变化和挑战，不断提高自身的技术水平和创新能力，就有可能实现持续稳健的发展，并为社会 and 经济发展做出更大的贡献。

以纪律与廉洁为企业筑基

一分公司 张尧

在当前复杂多变的国内外经济环境中，特别是国内房地产市场和建筑施工行业的持续低迷，许多建筑企业都面临前所未有的生存压力和发展困境。在这种背景下，深入学习《中国共产党纪律处分条例》，以“严明纪律规矩，永葆清廉操守”为主题，不仅是对党员干部的政治要求，更是企业文化建设的重要内容。廉洁自律、秉公用权不仅能够提升企业形象，还能提升团队的凝聚力和战斗力，更能够在激烈的市场竞争中为企业赢得信任和尊重，从而探索出一条可持续发展之路。

纪律与廉洁是企业文化的重要组成部分。在市场经济的浪潮中，企业要想立足不败之地，除了需要强大的实力和市场竞争力外，更离不开健全、健康的企业文化作支撑，对于建筑施工企业而言，纪律和廉洁尤为重要。《中国共产党纪律处分条例》的学习与贯彻，有助于企业形成一套科学、规范、透明的管理体系，通过制度的约束与引导，促使员工内化于心、外化于行，培养一支既有专业技能又具备高尚职业道德的团队。

纪律建设是提升企业内部管理效率的关键。在建筑施工行业，项目管理复杂多变，涉及方方面面的利益协调和资源配置。只有严明的纪律，才能确保项目按时按质按量完成，避免因管理不善导致的资源浪费和成本增加。通过建立健全的纪律体系，明确各级职责和工作流程，不仅可以提高工作效率，还能确保企业中的每一项决策都能公开透明，每一次权力的行使都为了企业的长远发展考虑，这样才能有效防止权力滥用，保障企业的健康运营。

廉洁从业是企业获得市场的通行证。在行业整体下行的趋势下，如何获得业主和合作伙伴的信任，成为企业拓展业务、维持生存的关键。坚持廉洁从业，公正公平参与市场竞争，是企业塑造良好市场信誉的基础。特别是在房地产和建筑工程领域，由于涉及资金巨大，社会关注度高，一旦发生贪腐事件，不仅会导致企业声誉受损，严重时还可能面临生存危机。因此，建立一套严格的廉政体系，对维护企业品牌、提升市场竞争力具有不可估量的价值。

廉洁自律是激发企业创新动力的源泉。在市场经济条件下，企业要想持续发展，创新是不可或缺的驱动力。廉洁自律的企业文化能够营造一个公平、公正的工作环境，有利于激发员工的创造力和积极性。员工对企业的认同感和归属感会增强，更愿意为企业的发展贡献自己的智慧和力量。这种正能量的循环，将为企业带来源源不断的发展动力。

廉洁自律还能够帮助企业有效地规避风险。在经济下行压力下，企业面临的风险点增多，如何在复杂的市场环境中稳健前行，考验着企业的风险管理能力。廉洁自律不仅体现在个人行为上，更体现在企业决策上。企业在进行投资决策、项目投标等重大决策时，能够坚守原则，避免短视行为，从长远的角度考虑企业的发展和风险控制，从而避免因盲目扩张或投机行为给企业带来不可挽回的损失。

在当前国内外经济形势和行业环境下，建筑施工企业要想突破困局，实现持续发展，就必须加强纪律建设和廉洁从业。通过深入学习《中国共产党纪律处分条例》，牢固树立“严明纪律规矩，永葆清廉操守”的观念，不仅能够提升企业内部管理效率，提高市场竞争力，还能够激发企业创新活力，有效规避风险。纪律与廉洁如同企业发展的双翼，只有两翼齐飞，我们的企业将能够在逆境中找到生存的出路，在挑战中捕捉发展的机遇，以更加坚定的步伐向着光明的未来前进，最终实现可持续发展的目标。

存敬畏 慎小节 守底线

技术中心 朱音

读书百遍，其义自见。作为一名具有18年党龄的共产党员，本人逐字逐句、逐章逐条认真学习了《中国共产党纪律处分条例》（以下简称《条例》），此次新修订的《条例》共158条，其中新增16条，修改76条，涉及违反党员干部违反国家财经纪律、涉黄涉毒、网络空间言行、“政绩工程”等方面内容。经系统学习，总体感受可以归纳为十二个字，心有所畏、言有所戒、行有所止。

心有所畏主要体现在政治纪律修改上。《条例》新增了“对党中央决策部署阳奉阴违，搞政治攀附、投机钻营、结交政治骗子以及私自阅看、浏览、收听有严重政治问题资料等行为”等内容，就是要我们党员干部做到心有所畏，自觉接受党纪国法的约束，做到不犯错、不违法。其实，表面上看，纪律是约束，违反了就要受到处理，但反过来想，严明纪律对我们也是帮助。当企业人员面临外界诱惑时，纪律就是我们手里武器，能够加持我们战胜诱惑和欲望，这也正是组织严管带给我们最大的福利。

言有所戒主要体现在生活纪律修改上。《条例》新增了“要规范约束党员网络言行，不在网络空间发表不当言行”等内容，就是要我们真正做到在党言党，在党爱党，不仅要有忠言，更要有忠魂，从心灵深处接受党的一切，把自己的命运和党的命运紧密联系在一起，像珍惜自己生命一样珍惜党的威望，绝不允许任何人以任何形式破坏、歪曲党的形象。在生活中，我们也经常在网络上、微信群里看到一些诋毁党和政府的言论，传统做法是不信谣、不传谣，但缺少直接反驳的勇气，《条例》给了我们敢于“亮剑”的精神，让我们面对网络不良现象，不再退缩。

行有所止主要体现在廉洁纪律修改上。新增的“反对特权思想和特权现象，以讲课费、课题费等名义变相送礼以及离岗后违规从业牟取利益等行为”等内容，告诫我们要知晓涉及招待、外出学习考察时工作尺度，明白党纪允许做什么、禁止干什么，做到诱惑面前不动摇、不失范、不变通，抛弃“潜规则”，与企业人员职务犯罪划清界限，坚决维护好党纪党规的严肃性权威性。

木受绳则直，金就砺则利。在今后工作中，本人将切实把党纪学习教育与企业高质量发展有机结合，自觉践行“孜孜以求、追求卓越”的企业精神，对领导的工作部署不打折、不走样，高质量完成综合管理工作。

坚持纪律引领 推动高质量发展

总承包管理事业部 倪佳帅

随着《中国共产党纪律处分条例》的修订出台，结合当前企业管理面临着新的机遇和挑战。我们应当深入学习贯彻《条例》精神，将其与企业管理、风险管控、生存与发展紧密结合，为企业在当前经济环境中的高质量发展提供坚实保障。

强化纪律教育，提升企业管理水平

修订后的《条例》在政治纪律和政治规矩方面提出了更高的要求，这为企业管理提供了重要指导。通过系统学习《条例》新增和修改的内容，我们明确了纪律底线，增强了规矩意识。纪律是企业稳健发展的基石，是提升管理水平的重要手段。

加强廉洁建设，筑牢风险防控体系

房地产和建筑行业在当前经济环境下面临着前所未有的挑战，廉洁建设尤为重要。我们以《条例》为准绳，建立健全企业内部的廉洁管理制度，重点防控廉洁风险。

在龙信集团，针对招投标、采购、工程管理等关键环节，应制定更详细的防控措施，杜绝权力滥用和腐败行为。通过建立风险预警机制，定期评估和监控可能出现的风险，确保企业在规范的轨道上稳步前行。

优化产业结构，实现战略调整

面对行业下行压力，我们应主动调整战略，优化产业结构，拓宽业务领域。董事长陈祖新指出，与央企、国企的合作是我们推动企业转型的重要途径。通过资源共享、优势互补，能让我们在工程建设领域取得新的突破，改变单一的房建业务结构。

在实际操作中，我们应严格遵循《条例》的纪律要求，确保合作透明、公正，为企业的可持续发展奠定了坚实基础。我们相信，通过战略调整和优化产业结构，企业一定能在市场竞争中占据有利位置。

加大技术创新，提升核心竞争力

技术创新是企业发展的不竭动力。在《条例》的指引下，我们应加大技术研发和创新的投入，致力于引领产业链价值提升。通过技术优势，实现差异化竞争，增强了企业在市场中的生存能力。

鼓励员工积极参与技术创新，通过内部培训和外部合作，不断提升技术水平和创新能力。通过这些努力，能够让龙信集团在行业内树立良好的品牌形象，赢得客户的信任和市场的认可。

纪律引领高质量发展

纪律不仅是党的建设的重要内容，也是企业管理的重要保障。通过强化纪律教育、加强廉洁建设、优化产业结构、加大技术创新，我们提升企业管理水平，增强核心竞争力，实现企业的高质量发展。

面对未来，我们将继续深入学习贯彻《中国共产党纪律处分条例》，在党的纪律引领下，不断探索和创新，为企业的可持续发展注入新的动力。我们坚信，在全体员工的共同努力下，龙信集团一定能在市场竞争中立于不败之地，迎来更加辉煌的明天。

严明纪律规矩，永葆清廉操守

产业公司 施秋菊

千秋伟业，百年风华。

民族复兴征途漫漫，再回首已是建党百年。百年征途，何其艰难，唯有自我的约束才能促进整体的凝聚。不断加强作风建设来提高党组织的凝聚力，同时持续加强廉洁建设，努力营造风清气正的政治生态。

近日，中央统战部以部理论学习中心组扩大学习形式举行学习贯彻党的纪律处分条例辅导报告会，会议指出，党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央先后3次修订《中国共产党纪律处分条例》，充分体现了始终保持解决大党独有难题的清醒和与时俱进健全全面从严治党体系的决心，对推进党的自我革命、维护党的团结统一，以严明纪律永葆党的先进性纯洁性，具有十分重要的意义。作为集团的一份子，不管是党员还是团员亦或是群众，都应该积极响应党的号召，各方面做到脚踏实地做事，清正廉洁办事，将人民的利益摆在首位。

恰风华正茂，奋斗正当时！积极响应党的号召，努力贯彻党风廉政建设，首先必须坚持以马克思列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观、习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，中共中央政治局常委、中央纪委书记李希日前在四川调研时强调，要以党纪学习教育为契机，纵深推进全面从严治党，进一步严明党的群众纪律，坚持执纪执法为民、纠风治乱为民，把严的基调一贯到底，坚决惩治“蝇贪蚁腐”，持续加强廉洁建设，努力营造风清气正的政治生态。要坚持以人民为中心的发展思想，厚植为民情怀，着力解决群众反映强烈的突出问题，让人民群众感受到正风肃纪反腐就在身边、公平正义就在身边。以党纪学习教育为契机，进一步严明党的群众纪律，教育引导广大党员干部认真学习、严格遵守处理党群关系时的行为规则，自觉践行党的根本宗旨，走好新时代党的群众路线。

新条例的不断完善和颁布，体现出党对廉政建设的决心，体现出习近平新时代中国特色社会主义思想的根本立场是坚持人民至上。条例的完善，不仅是对人民的保障，更是对党员的督促和推动。鼓励党员在维护人民利益上敢作为、积极作为，而不是假作为慢作为；无论是在商议阶段还是决策阶段，甚至是施行阶段，都要做到一视同仁，不能存在优亲厚友、明显有失公平行为。从思想上做到正本清源、固本培元，才能在行为上崇尚廉洁、秉公用权。随着近年来社会的动荡与发展，各行各业都在不同程度上迎来了挑战，这种时期更是应该做到全方位的纪律严明，以高标准的秩序感来增强人民群众获得感、幸福感、安全感。

《中国共产党纪律处分条例》全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想和党的二十大精神，从党章这个总源头出发，坚持严的基调，坚持问题导向和目标导向相结合，与时俱进完善纪律规范，进一步严明政治纪律和政治规矩，带动各项纪律全面从严，释放越往后执纪越严的强烈信号，发挥纪律建设标本兼治作用，为以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业提供坚强纪律保障。习近平总书记曾说过：“江山就是人民、人民就是江山”，他说民心就是最大的政治，只有让老百姓过上安定幸福的日子，社会秩序才能有条不紊。无论是党员还是团员，亦或是群众，都要在心里有个天平，只有纪律规矩和生活幸福保持平衡，天平才不会倾斜。

新的《中国共产党纪律处分条例》的颁布，就像是一阵清风给闷热的初夏带来一丝凉爽。建党百年，各种条例法规都已经愈加完善，也正能体现出国家对外强大对内治理严明，这样的强大离不开每一个人的努力。忆往昔峥嵘岁月，在战乱动荡、积贫积弱的艰辛岁月，有怀揣赤子之心的青年奋勇争先，担起时代重任；先有鲁迅先生“横眉冷对千夫指，俯首甘为孺子牛”，后有瞿秋白“如果能照亮现实黑暗的一步，那就毫不犹豫的点燃自己”……一百多年来，革命火炬传递不止，生生不息；亦如指路明灯，为在黑暗中摸索的人指明方向，激荡起矢志不渝、一往无前的精神力量。

条例的完善与颁布，给我们在日后的学习与工作中提供了清晰的指南，从积极响应到真正落实又谈何容易！它更需要大家的共同努力，需要人民群众、企业、社会、政府多方面的配合与支持，才能落实到实处，真正发挥它的作用与好处。与此同时，党员要做到表率作用，时刻将纪律“红线”、违纪“雷区”放在心中，明白自己该做什么不该做什么，良好的作风和较高的道德标准是约束自己的前提。

在今后的学习与工作中，我也将时刻遵循《中国共产党纪律处分条例》的标准，时刻约束自己，切实提高自我能力，适应社会发展的要求；勤奋工作，脚踏实地，恪守职责与本分，做到廉洁工作从我做起，同时也恪守自己工作的本分，尽到自己的工作职责，为集团为社会尽自己的一份力。

九万里风鹏正举，历史使命吾辈挑。不同的时代不同的使命，唯一不变的是自我奋斗，是落实，是脚踏实地做实事。
青春正好，放手拼搏；不负春光，野蛮生长。

坚定理想信念，严守党规党纪

产业公司 宋燕

2023年12月8日，中共中央政治局召开会议审议修订《中国共产党纪律处分条例》，并于2023年12月19日发布，2024年1月1日起正式施行。这是党的十八大以来，于2015年、2018年之后的第三次修订，这次修订后，《条例》一共有11章158条，针对性很强，跟2018年的《条例》相比，新增了16条，修改了76条。

近期，我深入学习了新修订的《中国共产党纪律处分条例》，深刻感受到党规党纪的庄严和神圣，明白了什么能干，什么不能干，党员要学纪、知纪、明纪、守纪，始终做到忠诚、干净、担当。

现就新修订的《条例》学习做如下认知及分享：

一、政治纪律方面。1、增加了对不顾党和国家大局，搞部门或地方保护主义行为的处分规定；2、将贯彻党中央决策部署只表态不落实行为，由原来违反工作纪律调整到现在违反政治纪律，同时充实对党不忠诚不老实，破坏党的团结统一的处分条款；3、增加对搞政治攀附、结交政治骗子等行为的处分规定；4、增写对私自阅看、浏览、收听、有严重政治问题报刊、书籍、音像制品、电子读物、网络资料情节严重行为的处分规定；5、进一步完善对党员信仰宗教、个人搞迷信活动行为的处理处分条款。

二、组织纪律方面。1、增加了对在推进领导干部能上能下工作中搞好人主义，避重就轻行为的处分规定；2、增加了对在授予学术称号中弄虚作假、违规谋利行为的处分规定；3、增写了对在党组织纪律审查中依法依规负有作证义务党员拒绝作证或者故意提供虚假情况的处分规定；4、充实对私自出国出境中无正当理由超期未归等行为的处分规定。

三、廉洁纪律方面。1、明确规定了党员在公共资金收支、税务管理、国有资产管理、政府采购管理、金融管理、财务会计管理等财经活动中有违法行为的，应当视具体情节给予警告直至开除党籍处分；2、增写以讲课费、课题费、咨询费等名义变相送礼的处分条款；3、充实对违规接待、滥发福利、未经批准租用借用办公用房，以及擅自举办创建示范活动、违反会议活动管理规定等行为的处分规定。

四、工作纪律方面。增写对“脱离实际，不作深入调查研究，搞随意决策、机械执行”，“违反精文减会有关规定搞文山会海”，“在督查检查考核等工作中搞层层加码、过度留痕，增加基层工作负担”等行为的处分规定。

五、其他。前段时间，中央纪委国家监委公开通报过几起形式主义、官僚主义典型案例，比如：有的地方搞人居环境整治，对公路旁杂草的修剪规定的很细致，但对城市背街小巷的环境却不管不顾；有的领导干部喜欢搞“打卡式”调研；有时一天甚至要调研十多个点，但是握握手、拍拍照就走，根本不解决问题。新修订的《条例》对类似的做法将会更严查处，释放治党从严、执纪越来越严的强烈信号。

现实中很多党员干部出问题，很重要的一个原因就是纪法意识淡薄，缺乏对纪律的敬畏，毫无底线，肆意妄为。不少干部在落马后，才忏悔自己从来没有认真学习过党规党纪；不少党员干部连入党誓词都背不出来；甚至有些人对纪法误读误解，把纪法看作是阻碍自己行使权力的障碍，选择性地遵守，甚至尝试逃避纪法的约束；有些人会缺乏自我的约束，面临各种诱惑的时候，要么无视纪法肆意妄为，要么心存侥幸铤而走险；有些人缺乏对工作的责任感和担当精神，在急难险重面前畏首畏尾，逃避责任。

所谓“无规矩不成方圆”，我们必须加强党纪学习，并且持之以恒、久久为功，做在日常，融入日常，在潜移默化中增强遵规守纪的自觉，真正让党规党纪成为帮助我们正衣冠的“镜子”及慎言行的“尺子”。

新修订的《中国共产党纪律处分条例》以严明的纪律、推进党的自我革命，为的就是以廉洁务实的作风，为实干担当护航，助力经济社会高质量发展，铸就新的伟业。

在今后工作中，我将坚定理想信念，时刻保持清醒的头脑，坚守党的纪律和规矩，做到心中有纪律、执行讲纪律、行为守纪律。

筑牢防线 永葆清廉

产业公司 沈郁新

在新时代中国特色社会主义的伟大进程中，纪律规矩和廉洁操守始终是我们党保持生机和活力的重要保障。作为中国共产党的一员，我们必须牢记《中国共产党纪律处分条例》的要求，践行党风廉政建设各项规定，以实际行动彰显对党和人民的忠诚与担当。今天，我们在此共同探讨如何“严明纪律规矩，永葆清廉操守”，以崇尚廉洁、秉公用权的良好风气推动社会主义事业的不断进步。

严明纪律规矩，强化党性修养

《中国共产党纪律处分条例》作为党内法规的重要组成部分，明确了党的各级组织和全体党员必须遵守的纪律和规矩。严明纪律规矩不仅是对党章党规党纪的尊重，更是对党的事业和人民利益的负责。每一位党员都应当以高标准、严要求，强化自身的党性修养，增强“四个意识”，坚定“四个自信”，做到“两个维护”。

在实际工作中，党员要严格遵守政治纪律和政治规矩，不搞“上有政策、下有对策”，不搞拉帮结派、搞团团伙伙。要自觉维护党的团结统一，坚决反对任何形式的分裂行为。同时，要严格遵守组织纪律，做到个人服从组织，少数服从多数，下级服从上级，全党服从中央。

坚持廉洁自律，秉公用权

廉洁自律是党员的基本底线。古语云：“公生明，廉生威。”党员干部手中的权力是人民赋予的，必须秉公用权、为民谋利。坚决杜绝以权谋私、腐败贪污等行为，保持清正廉洁的本色。

首先，要加强对权力运行的制约和监督，形成不敢腐、不能腐、不想腐的有效机制。各级纪检监察机关要加大监督执纪力度，严格查处各种违纪违法行为，形成强有力的震慑。同时，要深入推进党风廉政建设和反腐败斗争，营造风清气正的政治生态。

其次，党员要自觉接受群众的监督，畅通监督渠道，增强监督实效。群众的眼睛是雪亮的，党员的一言一行都在群众的监督之下。只有诚心诚意地接受群众监督，才能赢得群众的信任和支持。

弘扬清廉风气，树立良好作风

良好的党风政风是党赢得民心的重要法宝。党员要带头践行社会主义核心价值观，弘扬清廉风气，树立良好作风。要大力倡导实事求是的工作作风，反对形式主义、官僚主义。要深入基层，了解民情，倾听民声，解决民忧，以实实在在的工作成效取信于民。

同时，要加强党性修养和廉政文化建设，通过丰富多彩的教育活动，增强党员干部的廉洁意识和法治观念。要弘扬中华优秀传统文化，吸取历史上的廉政智慧，让廉洁成为每一个党员干部的自觉追求和行为习惯。

总结

纪律是党的生命线，廉洁是党员干部的本色。在新时代的伟大征程中，我们必须牢记党的宗旨，严明纪律规矩，永葆清廉操守，努力践行全心全意为人民服务的根本宗旨。只有这样，我们党才能始终保持旺盛的生机和强大的战斗力，带领全国各族人民实现中华民族的伟大复兴。让我们在党中央的坚强领导下，不忘初心，牢记使命，为实现中华民族的伟大复兴而不懈奋斗！

我与纪律共成长 学习《中国共产党纪律处分条例》有感

集团办公室 胡佳娣

2024年1月，习近平总书记在二十届中央纪委三次全会上强调，要“以学习贯彻新修订的纪律处分条例为契机，在全党开展一次集中性纪律教育”。

“君子务本，本立而道生。”党纪学习教育是我们每个人立身处世的根本，是我们必须时刻坚守的底线。

在5.10思廉日期间，我通过学习《中国共产党纪律处分条例》和《中国共产党廉洁自律准则》，深刻认识到，党纪不仅是约束，更是保护。它像一把利剑，时刻提醒我们哪些是不可触碰的底线，哪些是必须坚守的原则。

一、守住“小细节”。遵规守纪不是抽象的、而是具体的，违法违纪往往是从一餐饭、一包烟、一瓶酒开始，把送礼当作“人情往来”，慢慢“习以为常”，如同温水煮青蛙一样，让我们逐渐地放松警惕。通过学习，我认识到，要以此次党纪学习教育为新的起点，时刻明法纪、知敬畏、存戒惧，时刻增强自制力，心存敬畏、手握戒尺，时刻从小节防起，从独处时防起、从细微处防起，做到心有所畏、言有所戒、行有所止，坚决不破底线、不踩红线、不碰高压线。

二、净化“小圈子”。《条例》对组织纪律、廉洁纪律、生活纪律等纪律做了明确的要求，我们要主动净化“工作圈”“生活圈”“朋友圈”“社交圈”，正确处理友情与原则纪律的关系，摆正私情与公理、人情与党性的关系，决不能用感情代替政策，用关系代替原则，时刻自重、自省、自警，切实管好自己、管好家人。

三、装好“过滤网”。作为一名新时代的青年，要时刻不忘初心使命，坚定理想信念，陶冶高尚情操，远离低级趣味，主动在思想上筑牢防线、在行为上明确界限，常思贪欲之害，常弃非分之想，给自己装上“过滤网”，不沉溺、不奢靡，树立好正确的目标追求，发扬斗争精神，知难而进、攻坚克难，以坚如磐石的战略定力、勇于斗争的奋进姿态，直面矛盾问题和困难挑战，不断争先创优，在平凡岗位作出不平凡贡献。

当然，在学习过程中也不乏困惑和疑问，特别是对于一些具体条款的理解和应用。但正是这些思考和探讨，让我更加深入地理解了党纪的精髓和意义。《中国共产党纪律处分条例》中关于政治纪律、组织纪律、廉洁纪律、群众纪律、工作纪律、生活纪律的详细规定，让我意识到党纪的严肃性和全面性。每一条规定都凝聚了党的智慧和经验，都是为了维护党的团结统一和党的纯洁性。

党纪学习不仅让我增强了党性修养，更让我在实际工作中受益匪浅。在处理工作和与群众的关系时，我始终牢记党纪要求，保持清醒的头脑和坚定的立场。特别是在面对诱惑和压力时，党纪成为了我坚守原则的坚强后盾。

“崇尚廉洁，秉公用权”构建清廉社会的基石

总承包管理事业部 黄苏

在当今纷繁复杂的社会环境中，“廉洁”二字不仅承载着悠久的历史传统文化，也是现代社会治理的重要基石。无论是个人而言，还是对整个社会的发展都具有不可替代的作用。崇尚廉洁、秉公用权，不仅是对公权力的合理运用，更是社会公正、公平的象征。本篇文章旨在深入探讨“崇尚廉洁，秉公用权”对于构建清廉社会的重要性及其实现的路径。

廉洁自律，是对公职人员最基本的要求。无论是在政治、经济、社会的各个领域，都需要公职人员具备高尚的品格和不可动摇的廉洁自律意识。这不仅关乎个人品德的修养，更关系到公共利益的保障，以及社会公平正义的实现。正如《论语》中所言：“君子喻于义，小人喻于利。”崇尚廉洁的同时，也是一种积极践行社会主义核心价值观的表现。

在实践中，秉公用权意味着在权力的运行过程中，应公平、公正、公开地行使权力，既要遵循法律法规，也要符合伦理道德的要求。权力是人民赋予的，服务人民是权力存在的根本宗旨。这就要求每一位公职人员都必须做到“身体力行”，在大是大非面前站稳脚跟，严以律己，公而忘私，以实际行动赢得人民群众的信任和支持。

构建清廉社会，不是空洞的口号，而是需要落实到每个人的行动上。这包括但不限于完善法律法规体系，强化监督检查，提升公职人员的廉洁自律意识，以及全社会共同参与的廉洁文化建设等。在这个过程中，每个人都是参与者，也是受益者。

首先，法律法规的完善和实施是崇尚廉洁、秉公用权的基础。通过建立健全的法律法规体系，明确公职人员在职权行使过程中的权利和义务，对于预防和减少腐败现象具有重要意义。此外，加强对公职人员的监督，确保其行使的每一项权力都能够经得起法律和历史的检验，是落实秉公用权原则的重要手段。

其次，提升公职人员的廉洁自律意识同样重要。培养公职人员的廉洁自律意识，不仅需要通过教育和培训来不断加强，也需要通过正面典型的树立和反面教材的警示来实现。正所谓“以身作则，以德育人”，通过表率的力量，为社会树立起崇尚廉洁、秉公用权的良好风气。

再次，全社会的参与至关重要。构建清廉社会不是某一个人或是某一个部门能够独立完成任务，它需要政府的引导、社会组织的配合、媒体的监督和每一位公民的参与。通过全民教育，提升公众对廉洁的认知和追求，形成人人崇尚廉洁、人人反对腐败的良好社会风气。

在全球化的大背景下，崇尚廉洁、秉公用权的理念也需要在国际交往中得到体现和推广。通过加强国际合作，参与全球治理，共同打击跨国腐败，可以进一步促进公平正义的国际新秩序的建立。

总而言之，崇尚廉洁、秉公用权是构建清廉社会、推进社会主义现代化强国建设的重要保障。它不仅涉及法律法规的完善、制度机制的建立，更需要全社会的共同努力和文化的深入人心。通过不懈努力，我们定能构建出一个廉洁、公正、充满活力的社会。

深入学习《中国共产党纪律处分条例》 与应对建筑行业下行挑战的思考

聚贤新村项目部 姜浩洋

随着修订后的《中国共产党纪律处分条例》的正式发布，作为建筑行业的从业者，我们深感加强纪律教育的重要性和紧迫性。在深入学习贯彻《中国共产党纪律处分条例》的同时，我们也需要结合当前建筑行业下行的实际，思考如何在企业管理、风险管控、生存与发展等方面取得突破。

一、深入理解《中国共产党纪律处分条例》精神，加强纪律教育

《中国共产党纪律处分条例》的修订，为我们提供了更加明确的行为准则和纪律要求。我们要深入学习《中国共产党纪律处分条例》的新增、修改等变动内容，特别是那些与建筑行业密切相关的条款，确保我们的行为始终在纪律的框架内。同时，我们要结合学习贯彻习近平总书记关于党的自我革命的重要思想，不断加强党性修养，提高政治觉悟，始终保持对党的忠诚和对人民的热爱。

二、加强党风廉政建设，营造良好企业氛围

党风廉政建设是党的建设的重要组成部分，也是企业发展的重要保障。我们要结合《中国共产党纪律处分条例》的要求，加强党风廉政建设，坚决反对和纠正各种不正之风和腐败现象。通过建立健全内部监督机制，加强对权力的制约和监督，确保企业的决策和行动始终符合党的纪律和国家的法律法规。同时，我们要加强企业文化建设，营造风清气正、干事创业的良好氛围，为企业的发展提供有力的精神支撑。

三、应对建筑行业下行挑战，加强企业管理与风险管控

当前，建筑行业面临着严峻的下行挑战，企业生存与发展面临着巨大的压力。我们要从以下几个方面入手，加强企业管理与风险管控：

1. 优化管理结构，提高管理效率。我们要根据市场变化和企业实际情况，优化管理结构，明确各部门的职责和权限，提高管理效率。同时，我们要加强信息化建设，利用现代科技手段提高管理水平和效率。

2. 加强风险管控，防范经营风险。我们要建立健全风险管理体系，加强对市场、政策、技术等方面的风险评估和预警。同时，我们要加强合同管理、财务管理等方面的风险控制，确保企业的稳健运营。

3. 创新发展模式，拓展业务领域。我们要积极探索新的发展模式，拓展业务领域，寻找新的增长点。例如，我们可以加强绿色建筑、装配式建筑等新型建筑技术的研究和应用，提高建筑质量和效率；我们也可以拓展海外市场，寻求更广阔的发展空间。

总之，深入学习贯彻《中国共产党纪律处分条例》和加强企业管理与风险管控是我们当前的重要任务。我们要以高度的责任感和使命感，不断加强自身建设，为企业的发展贡献自己的力量。

四大特色服务擦亮乐颐荟品质养老

龙信社会监督员 王剑飞

近日，区记者协会组织社会监督员参观乐颐荟，我有幸参加，乐颐荟周到的养老服务细节让我感触很多，特别是该护理院的文化养老等四大特色服务在同行中处于领先水平。

乐颐荟位于龙馨家园东北侧，由一幢独栋养老公寓和周边辅房绿地等配套组成，地上25层，地下2层，拥有养老床位381张，养老设施设备相当完善。走进风景如画温馨如家的乐颐荟，房内传来如流水般的琴声，循声望去，原来是一位老者在弹钢琴，周围的长者在用心感受琴声，用心感悟人生。美妙的音符围绕着我，我仿佛穿梭在山水等大自然之间。

乐颐荟讲解员告诉我，文化养老是乐颐荟的第一个特色服务，乐颐荟设有钢琴室、地壶球馆、门球场等12个文化活动现场，外聘音乐和体育等老师指导老人开展各种文化活动，让入院老人“天天有活动，时时有笑声”，乐颐荟老人门球队曾多次参加海门区级比赛获一等奖。考虑到老人对精神文化需求越来越强烈，丰富退休长者们的“精神家园”，乐颐荟自成立之初起，就创办《乐颐时光》文化报，每月一期，老人们都踊跃投稿。开办至今《乐颐时光》报共出刊87期。

第二站，我来到了乐颐荟阅览室，护理院党支部书记姚静妹正在给养老党员上党课，退休老党员平均年龄82岁，个个胸戴党徽，姚书记讲课绘声绘色，老党员们听课喜笑颜开，阅览室里洋溢着欢乐的笑声。党建引领养老，让养老服务更有温度，是乐颐荟的第二个特色板块。在龙信集团党委的关心下，秉承“使长者不仅拥有生命的长度，更尊享生命的厚度”的服务宗旨，2019年7月，成立了乐颐荟党支部，由13名乐颐荟护理员工党员和5名退休养老党员组成，用红色党建从细微之处关爱老人。“退休不退党，退岗不退色”是乐颐荟60多名退休党员的座右铭。老党员们平时积极建言献策，为把乐颐荟打造成“专业、温馨、幸福、安全”的康养家园群策群力。这几年来，乐颐荟获得“南通市工人先锋号”、“海门区基层党建示范点”等10多种荣誉称号。

专家坐诊和助医是乐颐荟第三个特色服务。乐颐荟有一支专业、敬业、经验丰富的医疗服务团队。当我到医护处置室参观时，正高级职称的神经内科主任医师席尚德正忙着给老人检查身体，隔壁的康复活动区，多位老人正在康复训练，我从老人脸上的笑容看到了对专家坐诊义诊的满意和认可。在助医领域，乐颐荟与上海中山、瑞金等24家著名医院建立绿色就医通道，解决“及时问诊、及时办理住院手续、名医快速诊疗”等三大难题。从挂专家号到全程陪同治疗，乐颐荟一对一服务人员始终一丝不苟。此外，乐颐荟医护人员在龙馨家园、龙信玉园、龙馨园等小区开展义诊、健康讲座近40场，辐射周围日新小区和越秀路社区等约4000多名居民。

特色营养菜品和助餐是乐颐荟的第四大服务亮点。我到乐颐荟食堂观摩时，饭堂墙壁上悬挂着《厨房工作制度》，其中有：炊事员要秉承营养健康、多样丰富、海门特色的饮食制作理念。这段文字让我对乐颐荟更加肃然起敬。炊事员们各司其职，正在根据老人的口味制作清淡营养、色香味俱佳的美食。乐颐荟每周的菜谱天天不重样，食堂的糖醋肉圆、苏式爆鱼、蚝油牛柳、茄子塞肉、番茄鱼片等都是老年人喜欢的招牌菜，在海门小有名气。老人们都异口同声地说：“乐颐荟文化氛围浓，吃的又好，真是精神食粮和物质食粮双丰收”。

在助餐方面，乐颐荟依托宽大的养老厨房，向龙信物业小区及周边社区提供助餐送餐服务。开发了订餐小程序APP，使得订餐更便捷、菜品选择更丰富。另外，还定制了精致的餐盒，使得乐颐荟营养餐更加卫生、保温、环保。自2023年3月份起，以套餐为主累计助餐约6000余次，另有儿童餐、减脂餐等助餐形式以满足多样化业主的需求。

乐颐荟以优质的特色服务在海门建立了良好的口碑。去年以来，乐颐荟主动探索物业+康养业务，除了助医和助餐业务外，还推出了助洁、家居适老化改造、家政服务养老服务等养老服务新内容，为社区老人及业主提供周到便捷服务，用“一碗热汤”的距离让养老故事里有亲情有温度。乐颐荟“文化养老，医养融合”等特色服务必将使海门养老业向“品质养老”迈进。

君可借风上青云

龙信员工家属 周徐天

庄子笔下大鹏在风起之时“扶摇直上九万里”，今人亦言“纵有疾风起，人生不言弃”。可见，人们自古有着对风的特殊感情。

不同人，不同情境下对风的态度不同。若顺风而行，人则深感步履之轻松，相反若逆风而行，则觉行之艰难，对风的感情也会有所变化。有人也许会一度断定风对于我们就是一种阻碍，惹得人身上遍布尘埃，在风中凌乱。可其不见帆无风则无用，船无风则不行。蒲公英也会因无风而无法将象征生命希望的种子撒向远方。

人生亦有风，它无法决定我们的人生，而决定人生的是我们对风的态度，有的人如湖中一苇因风而飘，如春之柳絮因风而起，随风飘荡。这样的人往往缺失人生的方向，不能掌舵自己的人生，一缕风就能使其迷失在风中，不知去向。因此，当人生中某个阶段风起云涌时，不必慌张，先站稳脚根，不因风而误了我们脚步的节奏。

顺风不得意，逆风不悲伤。人总有顺境和逆境，顺风时不能过分骄躁，而当借此之时提升人生高度，加紧步伐，迈向远方。逆风时不可一味埋怨感伤，换个角度来看，这何尝不是一种考验，在逆风时也能奔跑的人必定是一个内心强大，意志坚定的人，虽需要比常人付诸更多的努力，然在与诸多人生困难作斗争之时，在不觉间已然将阻力化为更大的动力。如汪国真所说，“我们不去想身后会不会袭来寒风冷雨，既然目标是地平线，留给世界的只能是背影。”这是在无论面对顺风或逆风时，内心不移的笃定，是面对人生之风的积极态度。

借助风以达到自我人生的理想高度是关键。当失明的不幸在贝多芬的人生中掀起大风，才有了《命运交响曲》这首闻名于世的作品。罗曼·罗兰曾说：“只有把抱怨环境的心情化为上进的力量，才是成功的保证。”正是如此，强者从不抱怨环境，私以为真正的强者更能学习借助人生之风的作用，借风上升，直至青云。当回首翘望之时，才发现不仅温柔的风曾吹拂过我们的心，那些强劲的疾风，曾令人困扰，也助人达到理想。

若再有一回疾风起，祝君借风上青云！

字画作品

龙信退休领导 陈布勇



▲ 铅笔画

龍跋甲子鶴翔晴空鳳舞九天昔关河
 黍离列強逐鹿神州放眼一鶴冲天重
 振社稷举中流蒼今看东方盛世還黃
 河血慨仁人志士魂祭新篇華夏意氣
 崢嶸傲五湖四海錦繡滿杜三山五岳
 亶古風姿九经三史彰現華韵豪客泼
 墨賢士鋪卷放歌九州富麗妍泰山脊
 領風騷寰宇有誰堪比

毛泽东词 國慶
 壬寅年秋 布勇 画

